

**Заключение Комиссии по землепользованию и застройке
администрации МО ГО «Сыктывкар» о результатах публичных слушаний
от 29 сентября 2021 года по рассмотрению документации по внесению изменений в
документацию по планировке территории (проект межевания территории) в отношении
кадастрового квартала 11:05:0106038**

Количество участников публичных слушаний - 0 (граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, участия не приняли); иные лица – 1.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний № 31 от 28 сентября 2021 года.

**Содержание внесенных предложений и замечаний
участников публичных слушаний.**

Предложения и замечания граждан и юридических лиц, являющихся участниками публичных слушаний, в установленные сроки не поступали.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний:

От ООО «Геоид» поступили следующие предложения:

1. В пояснительной записке проекта межевания территории изменилось количество образуемых земельных участков.

2. В пояснительную записку проекта межевания территории добавлены сведения о доступе для образуемых земельных участков.

3. В пояснительную записку и графическую часть проекта межевания территории внесены изменения в отношении земельного участка с кадастровым номером 11:05:0106038:17.

4. В пояснительную записку и графическую часть проекта межевания территории добавлены сведения об объединении земельных участков 11:05:0106038:147 и :ЗУ4.

В ходе заседания Комиссии по землепользованию и застройке поступили следующие предложения:

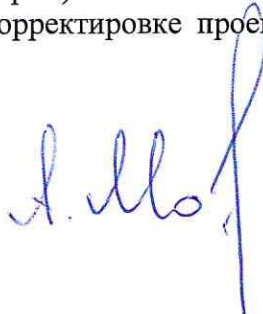
1. Выделить земельный участок под тротуар вдоль ул. Бабушкина (учесть необходимость обойти 2 крыльца дома на земельном участке с кадастровым номером 11:05:0106038:2).

2. Уточнить границы земельных участков с кадастровыми номерами 11:05:0106038:147, 11:05:0106038:146, 11:05:0106038:148 (улично-дорожная сеть) в соответствии с документацией по планировке территории (проект межевания территории) в отношении кадастрового квартала 11:05:0106038, утвержденной постановлением администрации МО ГО «Сыктывкар» от 24.05.2021 № 5/1464.

**Выводы Комиссии по землепользованию и застройке администрации
МО ГО «Сыктывкар» по результатам публичных слушаний.**

По результатам проведения публичных слушаний Комиссия по землепользованию и застройке МО ГО «Сыктывкар» рекомендует главе МО ГО «Сыктывкар» - руководителю администрации утвердить документацию по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории) в отношении кадастрового квартала 11:05:0106038 с условием выполнения работ по корректировке проектной документации по поступившим замечаниям.

Председатель Комиссии,
первый заместитель руководителя
администрации МО ГО «Сыктывкар»



А.А. Можегов

Секретарь Комиссии, главный специалист
отдела Генерального плана Управления
архитектуры, городского строительства
и землепользования АМО ГО «Сыктывкар»



О.Н. Пунанова